

ハウオリ マケケ  
【概要書】 Hau'oli Makeke 2026'

---

カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社  
柏の葉T-SITE

strictly confidential

【閲覧制限A】提出企業様のみ

投影  
のみ

**CCC**  
Culture Convenience Club Co., Ltd.

## 柏の葉スマートシティ

この地球にどこまでもやさしい「環境共生都市」。日本の新しい活力となる成長分野を育む「新産業創造都市」。すべての世代が健やかに、安心して暮らせる「健康長寿都市」。柏の葉スマートシティは、この3つのテーマを掲げた“世界の未来像をつくる街”、その想いに共感した感度の高い住民が多く移り住んでいる。ワークスペースも充実し、コロナ禍のテレワーク需要に対しても◎



この地球に  
どこまでもやさしい  
環境共生都市  
For the environment



日本の新しい活力となる  
成長分野を育む  
新産業創造都市  
For new industry



すべての世代が健やかに、  
安心して暮らせる  
健康長寿都市  
For healthy living

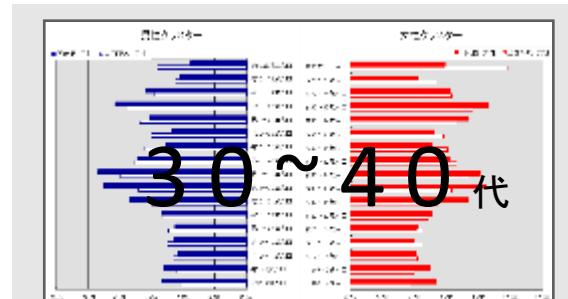


30 分

160 万人

柏の葉周辺地域に160万人が居住

都心へのアクセス、生活利便性の高い柏の葉を囲む地域は居住者が非常に多く、160万人以上の人々が暮らす



30~40代のファミリー層がボリュームゾーン

30~40代の子育てファミリー層が多く流入しており、今後生活スタイルの変化が大きい世代が多く居住する

柏の葉周辺地域の平均世帯年収は600万円

柏の葉周辺住民の平均世帯年収は600万円と高い。柏の葉を中心とした周辺地域の所得も他の地域と比べて高い傾向。※早くに移り住んだ段階世代がエリア南部に多く居住、後に柏の葉の大規模都市開発によって多くのファミリー層が流入



平均 600 万円/世帯年収

# 柏の葉T-SITE

〈まちとひと、ひととひとを繋ぐ、まちのコミュニティ〉

子育て世代のファミリー層に向けた暮らしを提案する複合施設として、年間180万人のお客様に来館いただいています。

「親と子のコミュニケーション」をメインテーマに、未来を担うのこどもたちの遊びと学びの場として、子育てがひと段落し

年齢を重ねる毎に新たな楽しみを発見し体験できる場として、地域コミュニティとの繋がりの場を提供しています



広域をカバーした幅広い商圈から、年間180万人の来館者が訪れる  
柏の葉T-SITEの商圈は、柏市、春日部市、守谷市、流山市、野田市など広域をカバ  
しており、年間180万人の来館者が訪れる



ライフスタイル提案を行う蔦屋書店〈BOOK&CAFE〉と10のテナント  
蔦屋書店を中心とした複数多様な暮らしを提案する複合商業施設



年間1,000以上のイベントを開催し、まちのコミュニティを形成  
季節や嗜好に合わせた多種多様なイベントを開催し、多様な人々が訪れる場に。最大8,000人が集う大型イベントも実施

## 「Hau'oli Makeke」

開催日：5月9,10日(土日)10:00~16:00

開催場所：本館正面メインテラス

内容：マーケット/ワークショップ/ダンスショー/体験型イベントなど

主催：柏の葉T-SITE

## 店舗デザインへのこだわりとロケーション



## イベント開催場所(正面入口メインテラス)



羽田空港から直行バスで一本。旅行者や留学生も多く、グローバルでスマートシティな柏の葉。

アクアテラスの自然を側で感じながら、落ち着いた空間でひとときを過ごせる柏の葉T-SITEで、マーケットやダンスショーを堪能する。

ハワイアンカルチャーや、自然保護に寄り添ったハワイのアイテムの発見など、

さまざまな体験をたくさんの人々に楽しんでいただきたく、ハワイ語でHau'oli(楽しい・幸福なMakeke(マーケット)と名付けました。

初夏の気持ちいい気候のもと、緑がいっぱいの柏の葉と海を感じるハワイが

まるで融合されたような「Hau'oli Makeke」で、思わず旅行に行きたくなる体験に触れてみませんか？

## コンテンツ

- ①マーケット15~25店舗 ②ワークショップ
- ③ヘアアクセサリープレゼント
- ④ミュージック(予定)⑤フラ・タヒチアンショー

※コンテンツは増減する場合がございます。ご了承ください。

## 施設入館数

10,000／日

## 出店数(出演者含む)

30~40店舗

※コンテンツ増減により、規模が変更となる場合がございます。

## ブースの大きさ

1ブース：縦 2.5m×横3m

※その他コンテンツにより異なる

## 出店料

売上歩合10% or + 最低出店料金 3,000円(税抜)

1日当たりの売上に10%を乗じた金額を、出店料としてお支払いいただきます。

最低出店料プラス、売上に10%を乗じた金額を出店料とさせていただきます

※最低出店料1ブースあたり3,300円(税込)/日

※合同出店不可

## 精算

### 当日精算

※イベント当日、出店料の精算(現金のみ)をさせていただきます。

## 場所

柏の葉T-SITE メインテラス／館内

※コンテンツの増減によって、会場が変更となる場合がございます。

# イベント（募集）内容



## ■マーケット

ハワイにお店をもつブランドや、ハンドメイド作家の出店など、約20~25ブースほど出店可能なマーケット会場を作ります。“ハワイといえば”なグルメを提供するキッチンカーにもお集まりいただき、来場者さまには1日を通してイベントをお楽しみいただきます。

- 出店サイズ：縦2.5×横3m／1ブース  
※キッチンカーは車両サイズにより異なります。



## ■ミュージック

メインテラス会場では、心地よいハワイアンなBGMを演出。全体的な雰囲気を作り上げます。まるでハワイのビーチにいるような生演奏の音楽が会場内に。

### ●場所

マーケット会場や館内  
※フラのタイムスケジュールとの調整がございます。



## ■ワークショップ

昨年は海にまつわるものでオリジナル作品を作るWSや、フラをイメージして生花のブレスレッドを作る体験などを実施。“体験”を楽しんでいただくことで、お買い物以外にも充実したワクワクする空間をお届けします。

- 出店サイズ：縦2.5×横3m／1ブース
- 定員：4~6名



## ■フラショー

柏の葉T-SITEの正面入り口にある「だんだん広場」にてフラショーを実施。昨年は国内外コンペの出場歴をもつハラウに多数出演いただきました。メレフラを模したオープンステージも。

- ステージ：1ステージ
- 出演時間：25分
- 対象ジャンル：フラ・タヒチアン

## 過去の様子



〈ロスフラワーで作られたヘアピンのプレゼント〉



〈メインテラス：マーケット会場〉



〈メインテラス：フラショー〉



〈第1回開催時の様子動画〉  
インスタグラムにて公開中



〈蔦屋書店館内：イベント告知+POPUP〉



〈メインテラス：ハワイアングルメキッチンカー〉



〈メインテラス：生花を使ったワークショップ〉

※安全のため、重りは必ず持参か、レンタルをお願いします。  
※レンタル備品はなくなり次第終了となります。予めご了承ください。

▶備品セット サイズ詳細



単日5,500円  
両日7,700円

ブーステント  
W250cm×250cm



W153cm×70cm×H74cm 単日1,100円  
両日2,200円



重り  
10kg×2

単日1,100円  
両日1,650円



丸イス  
W35cm×H45cm

単日550円  
両日1,100円

## ご出店における注意事項

---

- 火器・危険物の持ち込みはいただけません。
- 荷物や商品はお預かりできません。
- 本イベントは公道出店を予定しておりますので、初日終了後も撤収が必要となります。予めご了承ください。
- イベント当日・前日含む当催事における盗難、紛失又は毀損については一切責任を負いません。
- イベント実施中の貴重品の管理は各自責任を持っていただきます様、お願い致します。
- 明らかに出店者様がつけたと思われる新しい傷や破損があった場合、修繕費用をご負担いただきます。
- 搬入・搬出に関しては、必ず事前にお送りする搬入・搬出のマニュアルに目を通し、その内容に準じてください。

※搬入車両は1出店者様につき車両1台でお願いしております。※事前に留意すべきことがある出店者の方はご連絡ください。

※イベント実施中は会場内にお車を置いておくことはできません。また、お客様の駐車場もご利用いただけません。

近隣の駐車場に停めてください。

- 商品や什器の事前発送はお断りしております。当日搬入時にお持ちください。
- 施設内に設置してあるゴミ箱は使用せず、ゴミはすべてお持ち帰りください。
- 目立つガムテープなどのテープ類はご使用いただけません。
- 屋外の会場の場合、強風が吹く場合がございますので、各自対策をお願いいたします。

テントを持ち込む場合も必ず15キロ以上の重りをつけることを義務付けています。

※強風対策、安全対策の為に出店ブースにスタッフが入り、作業を行う場合がございます。

- 頂戴した画像に関しては、告知物制作時にトリミングをかけさせていただく場合もございます。ご了承ください。  
※トリミングNGなどの条件がある場合は、画像をお渡しいただく際に伝え下さい。

- レンタル可能な備品は 資料記載の備品に限ります。
- キャンセル料：出店確定後に出店店舗都合によるキャンセルが発生した場合は、5500円(税込)のキャンセル料が発生いたします。

下記エントリーフォームより、受付を行っております。

・お申込み〆切：**2026年2月2日(火)**



### エントリー対象

- ・テント出店の物販(ハワイデザイン・ハワイティストなど関連するもの)
- ・テント出店の飲食提供
- ・フラ／タヒチのハラウ出演
- ・その他ウクレレなどハワイをイメージできる出演など
- ・キッチンカー

定員数を超えた場合は、当方で厳正に選定させていただき、2026年2月14日(土)までにメールで各申込者様にご連絡いたします。  
出店の可否についての事前のお問い合わせには一切お答えできませんので、何卒ご理解ご了承の上、お申し込みください。

## 柏の葉T-SITEで過去に開催されたイベント(一部)



パン屋さんやジャム・はちみつ屋さんなどが集まるイベント  
来場者数：約12,000名 出店数：約30店舗



体験コンテンツや犬アパレルや手作りごはんブランドが集まるイベント  
来場者数：約12,000名 出店数：約40店舗



飲食キンキンカー・縁日屋台・櫓ステージを用意した最大イベント  
来場者数：約50,000名 出店数：約80店舗

# 会場情報・連絡先

## 柏の葉T-SITE



所在地 | 千葉県柏市若柴227-1

交通手段 | つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス駅」下車 徒歩7分

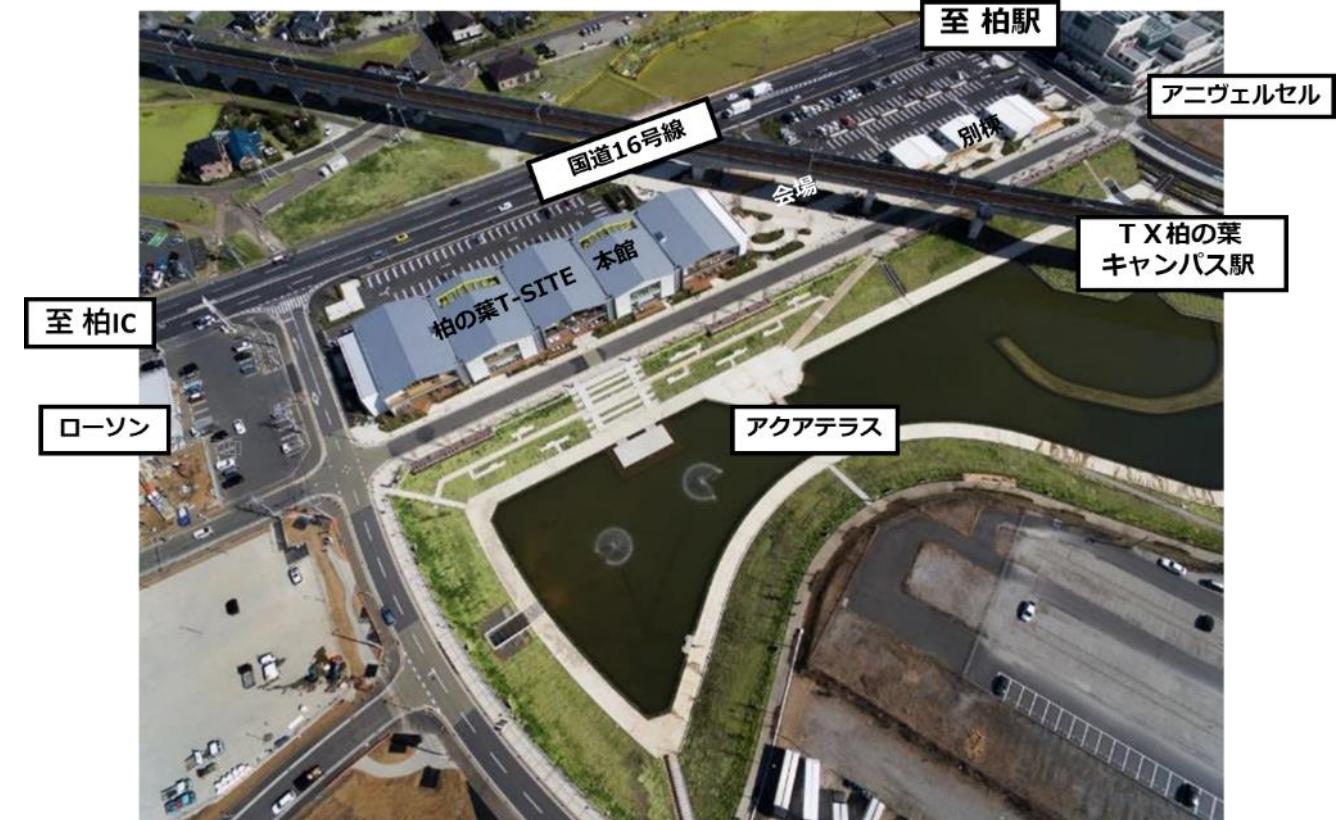
営業時間 | 9:00~21:00

ショップ数 | 柏の葉 蔦屋書店と約20のショップ&レストラン

メインターゲット | 30代~40代女性、ファミリー

アクセス | 常磐自動車道 柏ICより千葉・八千代方面へ (2km 6分)

16号線を春日部・野田方面へ



お問合せ | 販促・イベント企画 小谷／谷口

Mail: [kashiwanoha\\_event@ccc.co.jp](mailto:kashiwanoha_event@ccc.co.jp)

[Misaki.Taniguchi@ccc.co.jp](mailto:Misaki.Taniguchi@ccc.co.jp)

Tel: 04-7197-1119